

## Prioritization and Evaluation of Environmental Quality Indicators as seen by Tourists in Asara sector, Karaj- Chaloos Road Using MCDM (Multiple-Criteria Decision Making) Techniques

Mohammad Bagher  
Aseraei\*

Ph.D. student in Geography and urban  
planning, Islamic Azad University, Semnan,  
Iran

Mojtaba Rafieyan

Associate professor at the Department of  
Urban planning, Faculty of Arts, Tarbiat  
Modarres University, Tehran, Iran

Abbas Argan

Associate Professor, Department of  
Geography and Urban Planning, Islamic  
Azad University, Semnan, Iran

### Abstract

This study aimed to identify the most important touristic environmental quality indicators of the Asara District from tourists' perspective and emphasize the necessity of identifying the most important influential factors on the desired environmental quality.

This study, according to purpose, is practical and descriptive-analytical research in terms of method. This study has benefitted from the multiple criteria decision-making models such as VIKOR, ELECTRE, SAW, and the Copeland model. The Evaluation and the prioritization showed seven influential factors Evaluating and prioritizing environmental quality. The factor related to the tourist attractions has the most effect on creating and improving environmental quality in the Asara District based on the tourists' point of view.

### Introduction

\* Corresponding Author: maseraei@yahoo.com

**How to Cite:** Aseraei,M.B., Prioritization and Evaluation of Environmental Quality Indicators as seen by Tourists in Asara sector, Karaj-Chaloos Road Using MCDM (Multiple-Criteria Decision Making) Techniques, *Tourism Management Studies*, Vol. 16, No 53

Spending leisure time that includes tourism as one of its shapes is dependent on the two variables of Time and Space. The time factor as a variable gives different shapes to leisure time; also, The space factor has great importance in how leisure time is spent in a geographic sense. Consistent with this kind of development, tourism has a considerable impact on societies' environment, economy, and livelihood. In this regard, a proper environment is one of the fundamental factors and criteria in a tourist's destination, which can be explained based on certain parameters. Therefore, nowadays, in planning for rural and other areas, the improvement of the tourism environment quality within the framework of permanent development goals is of utmost importance. On the one hand, this will lay the groundwork for retaining rural populations and, on the other hand, help attract tourism to the rural destinations.

### Materials and Methods

Multiple criteria decision-making methods (MCDM)<sup>2</sup> consist of a wide array of mathematical technics used depending on the study's aims. Nowadays, The ELECTRE<sup>3</sup>, VIKOR<sup>4</sup>, and SAW technics, members of the MCDM family, have a special place in ranking different concepts in different fields of study. The main reasons for this could be the clear mathematical logic and also lack of performance problems.

The chart below contains a summary of the models and technics used in this study.

Title and description	Steps and Formulas
Simple additive weight (SAW): One of the multiple criteria decision making methods. It was first introduced in 1981 by Hwang and Yoon. In this method, also known as a weighted linear combination, after unscaling the decision matrix using the weight coefficient of the criteria, we'll have the unscaled weighted decision matrix, and the score for each choice will be based on this matrix.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Forming the decision matrix</b></li> <li>2. <b>Unscaling the matrix</b></li> <li>3. <b>Setting weights to the vector of criteria</b></li> <li>4. <b>Making the right choice</b></li> </ol>

ELECTRE: One of the most important prioritization methods and multiple criteria decision-making is used in problem-solving in decision-making.	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. Unscaling the decision matrix</b></li> <li><b>2. Forming the unscaled weighted matrix with the assumed vector in the algorithm</b></li> <li><b>3. Forming symmetric and asymmetric matrices</b></li> <li><b>4. Calculating the effective asymmetric matrix with the threshold limit</b></li> </ol>
VIKOR: A multiple-criteria decision-making method developed to solve decision problems with conflicting and non-commensurable (different units) criteria.	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. Forming the decision matrix</b></li> <li><b>2. Normalizing the decision matrix</b></li> <li><b>3. Weighting the normalized matrix</b></li> <li><b>4. Setting the maximum and minimum values of the weighted normalized matrix</b></li> <li><b>5. Setting the suitability index (<math>s</math>) and the resistance index (<math>r</math>)</b></li> <li><b>6. Calculating the value of <math>Q</math> and the final ranking</b></li> </ol>

### Discussions and results

This study focuses on the Evaluation and prioritization of tourists' points of view in the Asara District. Since the evaluated factors are based on the environment quality variables, the priorities and requirements of the tourists and environment to improve the environment quality can be identified. Besides the numerous advantages and capacities of this district for tourism development, there are also several obstacles. These obstacles are the incorrect reaction to trends, and the establishment of different activities has resulted in a sensitive and incompatible area full of environmental challenges. The environmental advantages are increasingly decreased, and the area is facing a concerning situation. The incorrect understanding of the nature of the land and a stable development model, and the leadership and controlling methods based on this false understanding are among the area's strategic challenges. The conducted evaluations on the quality of tourism services in the area show an array of problems and difficulties that have made it impossible to utilize the full potential of these tourism resources. A shortage of basic infrastructure (including public restrooms, drinking water, etc.), lack of unified management of the area, especially on holidays, are severely apparent. Lack of sanitary infrastructure and basic facilities has led the tourists to make camps and pitching tents on the margins of the river and road; this could lead to unpleasant consequences like the flooding of the Sijan village in the Asara district in July of 2015. Currently, lack of legal policymaking (disagreement between political and legal leadership)

resulting in an inability for unified legal planning has made the roadside and riverside into a garbage dump that threatens to pollute the Karaj River, the main source of drinking water for Tehran and Alborz provinces.

### Conclusions

This study attempts to use different assessment tools to evaluate and prioritize the indicators. Hence, in terms of factors being assessed, each of 6 sub-factors, sub-parameters, and applying multiple criteria technics to get a practical and real-world assessment of the environmental quality of the district prioritized and evaluated from the tourists' point of view. Given the fact that tourism attraction aspects and the performance-structural criterion are prioritized here, it can be said that the visual and mental fields are of approximately the same importance to the tourists. In other words, environmental quality's impact on tourism development has been evaluated repeatedly, but a comprehensive study on assessment and prioritization of environmental quality criteria has not been conducted; this study has assessed this in a scientific method. As Marin and Taberner (2007)<sup>6</sup> described, attention to the influential factors on environmental quality could reduce the dissatisfaction of tourists and prevent environmental destruction.

### Keywords

Prioritization, Environmental Quality, Tourists, MCDM, Asara District

## اولویت‌بندی و سنجش مولفه‌های کیفیت محیط از منظر گردشگران در بخش آسرا محور کرج - چالوس با استفاده از تکنیک‌های MCDM

دانشجوی دکتری رشته جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، واحد سمنان، دانشگاه آزاد  
اسلامی، سمنان، ایران

محمدباقر آسرایی\*

دانشیار برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای دانشکده هنر و معماری، دانشگاه تربیت  
مدرس، تهران، ایران

مجتبی رفیعیان

دانشیار گروه جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، واحد سمنان، دانشگاه آزاد اسلامی،  
سمنان، ایران

عباس ارغان

### چکیده

هدف پژوهش حاضر شناسایی مهم‌ترین مولفه‌های کیفیت محیط گردشگری بخش آسرا از نگاه گردشگران می‌باشد و ضرورت شناسایی مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر کیفیت محیط مدنظر است. این پژوهش با توجه به هدف، کاربردی و از نظر روش، از نوع تحقیقات توصیفی-تحلیلی است. پژوهش فوق با بهره گیری از مدل‌های تصمیم‌گیری چندمعیاره ویکور<sup>1</sup>، الکتره<sup>2</sup>، مجموع ساده وزنی و مدل کپلنگ انجام شده و آسرا از لحاظ سنجش و اولویت‌بندی کیفیت محیط از دیدگاه گردشگران با تأکید بر شاخص‌های هفتگانه رتبه‌بندی و اولویت‌بندی گردید. نتایج تحلیل و اولویت‌بندی کیفیت محیط منطقه نشان داد از میان شاخص‌های هفتگانه موثر بر سنجش و اولویت‌بندی کیفیت محیط براساس اوزان به دست آمده، شاخص مرتبط با جاذبه‌های گردشگری بیشترین میزان تاثیرگذاری را در ایجاد و بهبود کیفیت محیط بخش آسرا از دیدگاه گردشگران دارد.

کلیدواژه‌ها: اولویت‌بندی، کیفیت محیط، گردشگران، تصمیم‌گیری چندمعیاره، بخش آسرا.

تاریخ دریافت: ۱۵/۱۱/۸۹،  
تاریخ بازنگری: ۱۱/۱۰/۹۹،  
تاریخ پذیرش: ۳۰/۱۱/۹۹،  
ISSN:  
eISSN:

## مقدمه

یکی از مهمترین دگرگونیهای صورت پذیرفته همزمان با آغاز قرن بیست و یکم، توجه اساسی به موضوع گردشگری است که با پیشرفت فناوری و ایجاد زیرساخت‌های تکنولوژیکی – فرهنگی، سیاسی، اجتماعی و اقتصادی در قرن بیست و یکم، پدیده گردشگری را یک واقعیت اجتناب ناپذیر در رفتار و عمل انسان برای اراضی روح کنجه‌کاو او نموده است. گذراندن اوقات فراغت که گردشگری یکی از اشکال آن است تابع دو متغیر زمان و مکان است. عامل زمان به عنوان یک متغیر، اشکال مختلفی به اوقات فراغت می‌دهد. عامل مکان نیز به لحاظ جغرافیایی اهمیت زیادی در شیوه گذراندن اوقات فراغت دارد. در راستای چنین تحولی گردشگری تأثیر قابل توجهی به محیط زیست، اقتصاد و معیشت جوامع بر جای می‌نهاد. بررسی‌های علمی حاکی از آن است که گردشگری در نوع خود به عنوان یکی از پر مصرف ترین فعالیت در استفاده از منابع و انرژی محسوب می‌شود و در عصر حاضر دامنه گردشگری از میدان محصور مکانهای باستانی به محیط طبیعی رخت کشانده و گردشگری در طیعت به عنوان یکی از الگوهای فضایی گردشگران به محیط طبیعی با انگیزه‌های متفاوتی است که گردشگر از سفر به محیط طبیعی مدنظر دارد. در حال حاضر گردشگری به بزرگترین صنعت بخش خدمات تبدیل شده و علاوه بر اینکه صنعت شماره یک جهان محسوب شده دارای اهمیت بین‌المللی اقتصادی و ژئوپلیتیکی بسیار زیادی است. گردشگری به طور جهانی فضاهای فرهنگی، اجتماعی و جغرافیایی را ساخته و بازسازی می‌کند. به طوری که در دهه ۵۰ حدود ۵ میلیون نفر جزء گردشگری بین‌المللی قرار گرفتند، این رقم در سال ۲۰۲۵ تعداد آنها به بیش از ۲۲۰ میلیون که در برخی از منابع این آمار به ۵۳۲ میلیون نفر بالغ می‌گردد (سازمان جهانی گردشگری<sup>۱</sup>، ۲۰۱۰). گردشگری یکی از بخش‌های مهم و در حال رشد در جهان است که در رشد اقتصاد کشورها بسیار مؤثر است، ضمن آنکه منافع اقتصادی آن شامل جوامع محلی نیز می‌شود (عثمان و سنتوسا<sup>۲</sup>، ۲۰۱۳) روستاهای،

---

1. UNWTO  
2. Osman & Sentosa

بخش‌ها، دهستانها و ساکنین آنها از دو جهت با صنعت گردشگری در ارتباط هستند. یکی اینکه محیط این مناطق به عنوان فضاهای و مکان‌بیالاقی محل مناسبی برای گذران اوقات فراغت گردشگران به شمار می‌آید و دیگر اینکه تولیدات آنها اعم از مواد خوراکی و صنایع دستی به گردشگران عرضه شده و از این طریق به اقتصاد معیشتی آنها کمک می‌کند (رضوانی، ۱۳۸۷). در این میان، محیط مناسب، یکی از شاخصهایی قابل تبیین است. به همین انتخاب مقصد‌های گردشگران می‌باشد که از طریق شاخصه‌هایی قابل تبیین است. به همین جهت، موضوع مهمی که امروزه در برنامه ریزی برای نواحی روستایی و سایر مناطق بسیار اهمیت دارد، ارتقاء کیفیت محیط گردشگری در چهارچوب اهداف توسعه پایدار است این مهم از یک سوزینه ساز نگهداشت جمعیت روستایی بوده و از سوی دیگر به جذب گردشگر در مقصد‌های روستایی کمک می‌کند. علاوه بر این، اصلاح ضوابط مرتبط با نواحی گردشگری با هدف ارتقاء کیفیت محیط گردشگری، بهبود شبکه رفت و آمد، بهبود کیفیت‌های طراحانه روستاهای نظیر اصلاح نمای ساختمانی، کاهش آلودگیها، به خصوص آلودگی آب و خاک، حفظ پوشش گیاهی و حیات جانوری و همچنین اصلاح ضوابط مربوط به بازدید از اماکن و مکانهای جذاب با تدوین سیاستها و خط مشی‌های مدبرانه و هماهنگ با مقتضیات زمان، زمینه‌های بهبود گردشگری و توسعه توریسم را برای مقاصد فراهم می‌سازد؛ بنابراین، در خصوص کیفیت محیط، توجه به عواملی که به عنوان جاذبه‌های گردشگری برای گردشگران جلب توجه می‌کند، اهمیت دوچندان می‌یابد (شیعه و علی پور، ۱۳۸۹)؛ زیرا ارتقا کیفیت محیطی، زمینه ساز شکل گیری حس مثبت نسبت به مقصد‌های گردشگری و نهایتاً توسعه گردشگری را در بر دارد (مون و همکاران، ۱۱:۲۰۸۹). ایجاد حس مثبت در گردشگران نسبت به مقصد‌های گردشگری با در نظر داشتن رویکرد هم افزایی منجر به تقویت حس مباهات و افتخار جامعه محلی نیز می‌گردد. چنانچه محیط مقصد‌های گردشگری فاقد کیفیت مطلوب باشد، در ادراک و احساس گردشگر از فضا و در نتیجه بر سطح رضایتمندی او از محیط تاثیرگذار خواهد بود (کاکاوند و همکاران، ۱۳۹۲). بر این اساس، هدف اصلی از این مطالعه، بررسی کیفیت محیطی بخش آسارا و همچنین کیفیت ادراک شده توسط گردشگران برای حضور مجدد

و تبلیغ برای حضور است. بدون حمایت ذینفعان، توسعه گردشگری به شکل پایدار تقریباً ناممکن است که یکی از این ذینفعان گردشگران هستند. از آنجایی که بخش آسارا به لحاظ موقعیت جغرافیایی خاص و چشم اندازهای طبیعی (رودخانه خروشان کرج و کوهستانهای مرتفع و زیبا) و قرار گرفتن محور ارتباطی کرج به چالوس، هر ساله پذیرای مسافران و گردشگران زیادی است؛ و به دلیل دارا بودن جاذبه‌های گردشگری طبیعی (اکوتوریسم) توانمندیهای بسیار بالایی در جذب گردشگران داخلی و خارجی می‌تواند داشته باشد. لذا سوال اصلی مطالعه به این شکل زیر صورت‌بندی شده است. مهم‌ترین اولویت‌ها و مولفه‌های کیفیت محیطی بخش آسارا کدام یک از شاخص‌های سنجش کیفیت محیطی می‌باشد؟ لذا در راستای رسیدن به هدف مورد نظر از روش میدانی و پرسشنامه و هم چنین تکنیک‌های تصمیم گیری چندمعیاره استفاده شده است. قابل ذکر است که بخش آسارا دارای روستاهای زیاد و همچنین محیط روستا شهری می‌باشد؛ بنابراین سعی شده در این پژوهش از شاخص‌هایی مناسب با این محیط روستا - شهری استفاده شود.

### پیشینه پژوهش

بررسی پیشینه مطالعات می‌تواند محتواهای تدوین شده در خصوص مساله پژوهش را در اختیار محقق بگذارد. در حوزه کیفیت محیط مطالعات گسترده‌ای وجود دارد لیکن از منظر گردشگران مطالعات بسیار محدودتری در اختیار است. برخی از مطالعات مرتبط در جدول شماره ۱ ارائه شده است.

## جدول شماره ۱: مروری بر پیشینه پژوهش

نتیجه	روش	موضوع	محقق
<p>وجود رابطه معنادار بین ویژگی‌های جمعیتی تقاضا (سن، جنسیت و سطح تحصیلات) و انگیزه گردشگران، رابطه مثبت و معنادار بین ویژگی‌های رفتاری تقاضا (انگیزه، هدف و تعداد دفعات سفر) و رضایتمندی گردشگران، عدم رابطه معنادار بین رضایتمندی گردشگران و وفاداری آنان، تأثیر مثبت و معنادار تصویر ذهنی مقصد (مثبت و منفی) بر انگیزه گردشگران و نیز عدم تأثیر معنادار تصویر ذهنی مقصد (مثبت و منفی) بر رضایتمندی و وفاداری گردشگران، اشاره دارد.</p>	<p>توصیفی - تحلیلی</p>	<p>ارزیابی تقاضای گردشگری در مجموعه‌های تاریخی آسیب‌دیده مورد مطالعه ارگ (بم)</p>	<p>وثقی و همکاران (۱۳۹۹)</p>
<p>کیفیت محیطی روستاهای مقصد در جنبه‌های مختلف تاثیر بسزایی در جذب گردشگر دارد که تقویت آن میتواند روستاهای را در بازار رقابتی جذب گردشگر و همچنین کمک به انتخاب گردشگران تاثیرگذار باشد.</p>	<p>توصیفی - تحلیلی</p>	<p>تحلیل و تبیین نقش کیفیت محیطی در جذب گردشگر به مقاصد گردشگری روستایی (مطالعه موردی: روستاهای گردشگری دهستان لواسان کوچک)</p>	<p>قیداری و سجاسی (۱۳۹۵)</p>

<p>نیازهای انسانی نتیجه تأثیر رفتار بر فضا و محیط است و قابلیت محیط، زمینه ساز انجام رفتارهاست و از سویی دیگر، ارتقای کیفیت محیطی و تأثیر مؤلفه‌های آن بر قلمروها و الگوهای رفتاری در پارکهای شهری صراف مفهومی کمی و تکنیکی نبوده، بلکه با مفاهیم کیفی نیز در ارتباط است</p>	<p>توصیفی - تحلیلی</p>	<p>ارزیابی تأثیر مؤلفه‌های کیفیت محیطی بر الگوهای رفتاری در پارکهای شهری</p>	<p>لطیفی و سجادزاده (۱۳۹۴)</p>
<p>براساس دیدگاه گردشگران، بین شاخصهای کیفیت محیطی مطالعه شده، شاخص کیفیت عملکردی- ساختاری بیشترین تأثیر را بر جذب و توسعه گردشگری داشته است</p>	<p>توصیفی - تحلیلی از طریق ابزار پرسشنامه</p>	<p>سنجرش کیفیت محیط روستاهای گردشگری مطالعه موردی: بخش آسارا- شهرستان کرج</p>	<p>اکبریان و شیخ بیگلو (۱۳۹۴)</p>
<p>کیفیت ادراک شده محیطی نسبت به ارزش ادراک شده، بیشتر بر تصویر ذهنی گردشگران تأثیرگذار می‌باشد. در این رابطه تأثیر کیفیت عوامل ناملموس محدود است.</p>	<p>پیمایشی</p>	<p>تأثیر تصویر ذهنی گردشگران بر ارزش ادراک شده از شهرهای ساحلی دریای خزر با تاكید بر نقش واسط کیفیت عوامل ادراک شده</p>	<p>کاظمی و همکاران (۱۳۹۰)</p>
<p>بخش آسارا از جاذبه‌های بیشمباری برای توسعه گردشگری برخوردار است ولی از عدم برنامه ریزی و درنتیجه ضعف امکاناتی در مراکز گردشگری موجود رنج می‌برد.</p>	<p>توصیفی</p>	<p>بررسی توسعه گردشگری روستایی در بخش آسارا شهرستان کرج</p>	<p> قادری و همکاران (۱۳۹۰)</p>
<p>از میان ۱۷ شاخص مود بررس، ۷ شاخص امتیاز پاییتر از میانگین ۱۰ شاخص نیز با امتیاز بالای میانگین و کیفیت مطلوب می‌باشد.</p>	<p>در قالب ۱۷ شاخص کیفی با روش میدانی</p>	<p>تحلیل عوامل کیفیت بخش محیط گردشگری ساحلی با توجه به معیارهای</p>	<p>شیعه و علی پور (۱۳۸۹)</p>

		گردشگری پایدار: مطالعه موردی سواحل شهر رامسر	
در ابعاد اطلاعات، قیمت‌های عادلانه، بهداشت، امکانات، ارزش پول صرف شده نسبت به کالای دریافت شده، غذا و امنیت شکاف معناداری وجود دارد و انتظارات گردشگران در این زمینه به خوبی برآورده نشده است	میدانی	بهبود کیفیت خدمات گردشگری شهر یزد از دیدگاه گردشگران خارجی	حسینی و سازور
از نتایج برگرفته از این تحقیق آنکه برنامه ریزی برای توسعه گردشگری و توسعه زیرساختهای گردشگری شرط لازم برای توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی بخش و شهر جدید التاسیس آسرا می‌باشد.	توصیفی - تحلیلی	برنامه ریزی توسعه گردشگری بخش اسرا	محمد باقر آ سراي (۱۳۸۹)
طبیعت پویای تقاضای گردشگری را ثابت می‌کند و پیشنهاد می‌دهد که بمنظور فهم بهتر تقاضا برای عامل تعیین کننده گردشگری به روش پویا احتیاج است.	مدل جاذبه	آیا تجارت کمکی به توزیع تقاضای گردشگری می‌کند؟	كارلوس ليتا او (۲۰۱۰)
تجربیات نارضایتی باعث کاهش رضایتمندی کلی شده و احساسات منفی ناشی از تجاری شدن، شلوغ شدن و تخریب محیطی به طور چشمگیری باعث کاهش تمایل گردشگران در بازگشت به مقصد می‌شود	نظرسنجی	رضایتمندی و نارضایتی از ویژگیهای مقاصد گردشگری تأثیر آن در رضایتمندی کلی و تمایل به بازگشت دوباره	مارین و تابرنر <sup>۱</sup> , ۲۰۰۷

مروری بر پژوهش‌های صورت گرفته نشان می‌دهد بر اساس شرایط مکانی تاثیر عوامل تغییر می‌کند لیکن در مجموع طیفی از عوامل عملکردی و ساختاری مهم ترین مولفه‌های تاثیرگذار بر تمایل گردشگران بر کیفیت محیط محدوده هدف را نشان بیان می‌کند.

### مبانی نظری پژوهش

تاکنون تعاریف مختلفی به لحاظ نظری از مفهوم ترکیبی کیفیت محیطی از سوی صاحب نظران ارائه شده است. این برداشت‌های گوناگون، براساس زمینه فکری صاحب‌نظران یا نحوه انتخاب شاخص‌ها از سوی آنها شکل گرفته است. دلیل اصلی این امر می‌تواند در نتیجه ارتباط یا همپوشانی این مفهوم با مفاهیم مبهم و پیچیده دیگر همچون کیفیت زندگی، قابلیت زندگی و پایداری باشد (ون کامپ و همکاران، ۲۰۰۳)؛ به عبارت دیگر، کیفیت محیط را می‌توان به عنوان بخش اساسی از مفهوم گسترده‌تر کیفیت زندگی تعریف کرد (ریوم، ۲۰۰۲). یک محیط دارای کیفیت بالا، حس رفاه و رضایتمندی را از طریق ویژگیهایی که ممکن است فیزیکی، اجتماعی یا نمادین باشند به جمعیتی که در آن ساکن اند منتقل می‌کند (عثمان و همکاران، ۲۰۲۰)؛ لذا نمی‌توان بدون توجه و اشراف کافی به فرایندهای درک و فهم محیط از سوی مردم و سازوکارهای مرتبط با آنها، مبادرت به مداخله در محیط و شناخت کیفیت محیط کرد؛ زیرا همین درک و فهم است که در نهایت تعبیر و تفسیر افراد را از محیط و جهان پیرامونشان شکل می‌دهد و اغلب به شکل رفتار در محیط بروز و ظهور پیدا می‌کند (براتی و سلیمانی نژاد، ۱۳۹۰). نتایج حاصل از مطالعات تجربی نشان داده است که در صورت توجه به اصول گردشگری پایدار، گردشگری آثار مثبتی بر محیط بر جای خواهد گذاشت. همان‌گونه که کیاکسین پارادایم اجتماعی مسلط (اولویت بر رشد اقتصادی) را زیر سؤال برد و به تئوری محیط زیستی جدید (اولویت در حفظ قابلیت‌های محیط‌زیستی) تأکید کرد (کیاکسین و وهان، ۲۰۱۷). در این میان گردشگری پایدار به نوعی از گردشگری اشاره دارد که به مدیریت تمامی منابع منجر می‌شود؛ به شیوه‌ای که ضمن رعایت شیوه‌های فرهنگی، فرایندهای زیست

محيطى، تنوع عوامل زيست محيطى و نظامهای حمايتی زندگى حفظ شود. برای اين منظور باید شاخصهای تعریف نمود که از طریق آنها بتوان میزان پایداری گرددشگري را ارزیابی کرد این شاخصها شامل زمینههای کلی است زیر است:

- ارتباط میان گرددشگري و محيط
- تاثير عوامل محيطى بر گرددشگر
- آثار گرددشگري بر محيط

برنامه ریزان گرددشگري با مشخص کردن سطح به خصوص هر شاخص در مقصد یا محل گرددشگري، می توانند برای تعیین و کاربرد معیارهای مطلوب، برنامه ریزی و اقدام نمایند. در واقع داشتن رفتار محيط زيستی دوستانه شامل فعالیت‌هایی است که برای به حداقل رساندن تأثیر منفی فعالیت‌های انسانی بر محيط زيست و بهبود آن به کار می‌رود. رفتارهای محيطزیست گرایانه مجموعه‌ای از کنش‌های آگاهانه افراد جامعه نسبت به محيطزیست است که طیف وسیعی از احساسات، تمایلات و آمادگی‌های خاص برای رفتار مطلوب نسبت به محيط زيست را شامل می‌شود (لی و جان، ۲۰۱۵).

از آنجايي که هويت و تصوير مقصد گرددشگري هم شامل ويژگيهای کارکردي و هم غيرکارکردي است، که پيش از همه شامل جنبه‌های فيزيكى مانند موقعیت، سهولت دسترسی، اقامت، فعالیتها و خدمات و سپس جنبه‌های احساسی و هيجانی مانند چشم انداز، آب و هوا و صميمیت جامعه ميزبان است (رضوانی، ۱۳۸۷). در اين ميان، گرددشگري روستائي توجه دولتها، سازمانهای غيردولتی و فعالان اقتصادي را نيز به خود جلب كرده زيرا نقش مهمی در جهت دهی به فعالیتهای اقتصادي و کمک به افزایش درآمد جوامع محلی را دارد (چين و همکاران، ۲۰۱۴). گرددشگري روستائي شامل گستره وسیعی از جاذبه‌ها و فعالیتهایی است که عمدتاً در حوزه‌های کشاورزی و غیرشهری وجود دارند(فروچوت، ۲۰۰۵). برای دستيابي به گرددشگري روستائي پایدار و همچنین

---

1. Chin et al  
2. Frochot

مشارکت در اقتصاد ملی، رضایتمندی ساکنان محلی و گردشگران حیاتی است. ارزیابی میزان رضایتمندی گردشگران در مقصد های گردشگری روستایی به فعالان گردشگری روستایی کمک می کند تا دریافت بهتری از دیدگاه های گردشگران داشته باشند و تلاش هایشان را در جهت ایجاد تجربه های مثبت برای گردشگران مرکز کنند. لذا سطح رضایتمندی گردشگر از وضعیت محیطی ممکن است در تصمیمات آتی وی برای مراجعه دوباره به مکان مورد نظر یا پیشنهاد کردن آن به دیگران مؤثر باشد. در زمینه گردشگری روستایی، کیفیت خدمات عرضه شونده از سوی دست اندر کاران عامل بسیار مهمی در جذب آن به شمار می آید (Rajaratnam and Hemkaran, 2014). از آنجا که رضایتمندی گردشگر نقش مهمی در تداوم گردشگری و آینده این صنعت ایفا می کند، از موضوعاتی مهمی است که در حوزه گردشگری بسیار مورد کنکاش قرار گرفته است (Natal and Gursory, 2008). چون گردشگران راضی، تمایل به انتقال تجربه مثبت خود به دیگران و تکرار مسافرت به محل دارند، شناخت عوامل رضایتمندی گردشگر یکی از مهمترین حوزه های پژوهشی صنعت گردشگری است؛ بنابراین گردشگران پس از ترک مقصد صرفاً تصاویری از آنجا به همراه خواهند داشت و جلب رضایت گردشگران از طریق فراهم آوردن خدمات گردشگری و میهمان داری به عنوان جزئی از کیفیت محیطی اهمیت بسیار دارد (Karon and Hemkaran, 2014). در این میان، کیفیت محیط موضوع پیچیده ای است که ادراک انتزاعی، طرز تلقی و ارزشهایی را که بین گروهها و افراد متفاوت است دربرمی گیرد (Rajaratnam and Hemkaran, 2014). تعاریف مختلفی از کیفیت محیط ارائه شده که ابعاد گوناگون این مقوله را دربرمی گیرد. به عنوان مثال، کیفیت محیط شامل محیط با کیفیت، احساس رفاه و رضایتمندی ساکنان را از طریق مشخصه های فیزیکی، اجتماعی یا سمبولیک فراهم می کند (داداش پور و روشنی، ۱۳۹۲). در گردشگری، کیفیت دو جزء دارد: کیفیت فراهم آوری خدمات و سطح کیفی خود خدمات. کیفیت می تواند از سوی مصرف کننده با درنظر گرفتن

1. Rajaratnam et al

2. Neal &amp; Gursory

3. Caruntu and Dițoiu

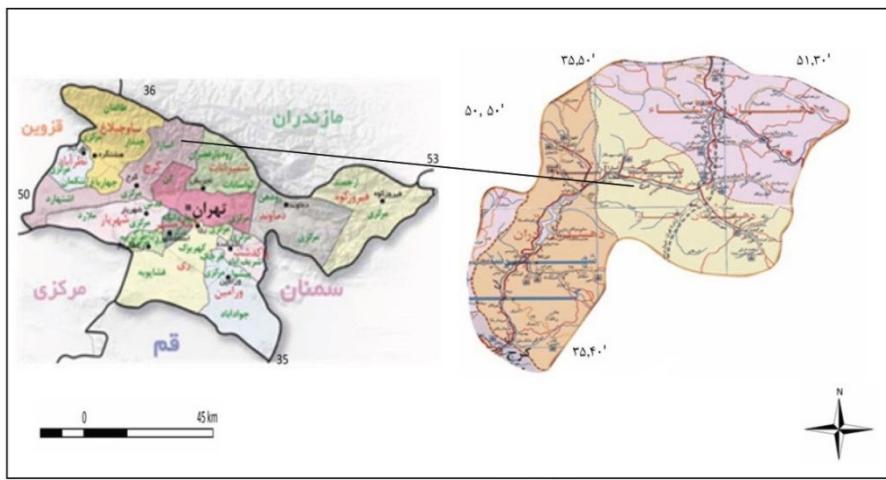
عواملی که مرجع نامیده می شود، ارزیابی گردد(بوتارو و همکاران، ۲۰۱۴). بر این اساس بسیاری از جوامع دریافته اند باید نگرشی واکنشی و فعالتر به گردشگری و بررسی کیفیت محیط در آن داشته باشند و بر توسعه واقعی و ترویج اثرهای اقتصادی و اجتماعی و محیط زیستی توسعه گردشگری، توجه کنند که یکی از مهم ترین آنها بررسی، سنجش، ارزیابی و در نهایت اولویت بندی کیفیت محیطی محلهای گردشگر پذیر می باشد(ضیائی و همکاران، ۲۰۱۵). پس با افزایش ظرفیت گردشگری توجه به حفاظت از منابع طبیعی اهمیت بیشتری می باید (صیف و همکاران، ۱۳۹۶).

#### محدوده مورد مطالعه

بخش آسرا در البرز مرکزی جنوبی گستره وسیعی را در شمال شرقی استان البرز را در بر گرفته است. این بخش شامل سه دهستان به نام های آدران، آسرا - شهر آسرا و نساء بوده و حدود ۲۵۰۰ کیلومتر وسعت و بیش ۷۵ کیلومتر از مسیر جاده کرج به چالوس در این بخش واقع گردیده است. منطقه مورد نظر از لحاظ جذب گردشگر در فصول مختلف سال برخوردار و در تعطیلات به ویژه فصل تابستان، میزبان جمعیت قابل ملاحظه ای بوده که به منظور گذراندن اوقات فراغت از سواحل رودخانه، چشم اندازهای طبیعی منطقه، اماکن تفریحی ورزشی (پیست اسکی دیزین) استفاده می نمایند (آسرايی، ۱۳۸۹). بررسی های صورت پذیرفته و نیز کیفیت ارائه خدمات گردشگری در منطقه، مشاهده می شود که به دلیل وجود معضلات و مسائل فراوان، از توان بالقوه از منابع گردشگری صورت نمی پذیرد. لذا در راستای اصلاح مشکلات موجود در منطقه، بررسی وضعیت شاخص های کیفیت گردشگری از نظر گردشگران بسیار حائز اهمیت است.

---

1. Butnaru et al  
2. Ziae



### روش‌شناسی پژوهش

دست‌یابی به اهداف علمی یا شناخت علمی میسر نخواهد بود، مگر زمانی که با روش‌شناسی ۱ درست صورت پذیرد. به عبارت دیگر تحقیق از حیث روش است که اعتبار می‌یابد نه موضوع تحقیق (خاکی، ۱۳۸۷). یک تحقیق علمی مبتنی بر روش تحقیق مناسب است که محقق باید آن را تعیین کند (دواس، ۱۳۸۳). تاکنون از روش‌ها و مدل‌های متفاوتی برای تحلیل، سنجش، ارزیابی و اولویت‌بندی استفاده شده است که در این میان بهره‌گیری از روش‌های چند معیاره، دارای اهمیت بیشتری است. روش‌های تصمیم‌گیری چند معیاره (MCDM) شامل طیف وسیعی از تکنیک‌های ریاضی است که بسته به اهداف مطالعه، روش‌های مختلف آن مورد استفاده قرار می‌گیرد. تکنیک‌های الکتره، ویکور و مجموع ساده وزنی از جمله روش‌های تصمیم‌گیری چندمعیاره، امروزه در رتبه‌بندی مفاهیم مختلف در علوم گوناگون جایگاه ویژه‌ای یافته است که مهم‌ترین دلیل

- 
1. Methodology
  2. multiple-criteria decision making
  3. ELECTRE(Elimination et Choice in Translating to Reality)
  4. VIKOR(Vlse Kriterijumska Optimizacija Kompromisno Resenje)
  2. multiple-criteria decision making

آن را می‌توان منطق رياضي و شفاف و نيز عدم مشكلات اجرائي آن دانست (پورطاهرى و همکاران، ۱۳۸۸). با توجه به اينکه روش‌های تصميم‌گيري چند معياره نوعاً در ارتباط با معيارهایي قرار دارند که از اهميت متفاوتی برای تصميم‌گيرan برخوردارند، لذا لازم است که در رابطه با اهميت نسي معيارها اطلاعاتي وجود داشته باشد. اين مورد با تعين وزن برای هر معيار قابل حصول خواهد بود. استخراج وزن‌ها به عنوان يك اقدام كليدي در درك اولويت‌های تصميم‌گيرan به حساب می‌آيد (اصغرپور، ۱۳۸۸). لذا اين پژوهش با توجه به نوع هدف، كاربردي و از نظر ماهيت و روش، از نوع تحقیقات توصيفي، تحليلي می‌باشد؛ زيرا در پی توسعه كيفيت محطي در مقصد‌های گرددشگري بوده که نتایج حاصله از آن می‌تواند برنامه ريزان و تصميم گيرندگان را در زمينه جذب و توسعه گرددشگري رهنمون سازد. از جنبه جمع آوري اطلاعات و شناسايي جنبه‌های تاثير گذاري كيفيت محطي در جذب و توسعه گرددشگري، مطالعه از نوع اكتشافي است. لازم به ذكر است که جامعه آماري مورد بررسی ۲۵۰۰۰ نفر می‌باشد که با استفاده از جدول نمونه گيري مورگان تعداد ۳۷۸ نمونه بدست آمد که گوئيه‌های هر كدام از شاخص‌ها در بين نمونه مورد بررسی و سنجش قرار گرفت. در ذيل به توصيف مختصر هر كدام از مدل‌های بكارگرفته شده پرداخته می‌شود.

**روش مجموع ساده وزني:** مدل مجموع ساده وزني، يكى از روش‌های تصميم‌گيري چند معياره است. اين روش در سال ۱۹۸۱ توسط هوانگ و یون ارائه شده است. در اين روش كه با نام روش ترکيب خطى وزن‌دار نيز شناخته می‌شود، پس از بي مقیاس کردن ماتریس تصميم، با استفاده از ضرایب وزنى معیارها، ماتریس تصميم بى مقیاس شده وزن‌دار به دست آمده و با توجه به اين ماتریس، امتياز هر گزینه محاسبه می‌شود (عطايي، ۱۳۸۹).

**روش الکترة:** اساس اين مفهوم روابط غيررتبه اي است؛ يعني لزوماً به رتبه بندی گزینه‌ها منتهاء نمي شود بلکه ممکن است گزینه‌هایي را حذف کند. در اين روش، گزینه‌ها به صورت زوجي با يكديگر مقايسه، گزينه‌های مسلط و ضعيف (غالب و مغلوب) شناسايي و سپس گزينه‌های ضعيف و مغلوب حذف می‌شوند. (شماعي و همکاران، ۱۳۹۳).

مدل ویکور: تکنیک ویکور برای بهینه سازی مسائل چند معیاره در سیستمهای پیچیده معرفی شد (اختیاری، ۱۳۹۱). ویکور یک روش تصمیم گیری چند معیاره برای حل یک مسئله تصمیم گیری گسسته با معیارهای نامناسب و احداثهای اندازه گیری مختلف و متعارض توسط اپروکویک و تزنگ ایجاد شده است (امیری، ۱۳۸۶). کلمه ویکور برگرفته از نام صربستانی به معنای بهینه سازی چند معیاره و راه حل سازشی است (چو و همکاران، ۲۰۰۷). هدف اصلی تکنیک ویکور نزدیکی بیشتر به جواب ایده آل هر شاخص است. تکنیک ویکور برای حل مسائلی با خصوصیت توافق برای حل ناسازگاری قابل قبول میباشد (اصغری زاده، حسانی. ولی پور، ۱۳۹۰). به منظور رتبه‌بندی و یافتن بهترین گزینه از مفهوم بهترین گزینه استفاده می‌کند و میزان سازش میان فاصله گزینه‌ها نسبت به بهترین گزینه و به این علت جزو روش‌های برنامه ریزی سازشی طبقه‌بندی می‌شود. روش ویکور در حل مسائلی که با شاخص‌های ناسازگار هستند، استفاده می‌شود. رتبه‌بندی چند معیاره روش ویکور بر اساس نزدیک ترین جواب به جواب ایده آل است (اپریکوویچ و تیزنگ، ۲۰۰۷).

روش کپلند<sup>۳</sup>: این روش نه فقط تعداد بردها، بلکه تعداد باختها را هم برای هر گزینه محاسبه می‌کند.

در جدول شماره ۲ به‌طور خلاصه مدل‌ها و تکنیک‌های مورد استفاده در پژوهش ذکر شده است.

---

1. chu et al.  
2. opricovic & tzeng  
3. capland

جدول شماره ۲: تکنيک‌های مورد استفاده در تحقیق و شرح مختصر آن‌ها

مراحل کار و فرمول‌ها	نام مدل و تشریح آن
۱- تشکیل ماتریس تصمیم ۲- بی مقیاس کردن ماتریس تصمیم ۳- تعیین وزن بردار معیارها ۴- انتخاب گزینه‌ی برتر.	روش مجموع وزن دهی ساده (saw): یکی از روش‌های تصمیم‌گیری چند معیاره می‌باشد. این روش در سال ۱۹۸۱ توسط هوانگ و یون ارائه شده است. در این روش که با نام روش ترکیب خطی وزن دار نیز شناخته می‌شود، پس از بی مقیاس کردن ماتریس تصمیم، با استفاده از ضرایب وزنی معیارها، ماتریس تصمیم بی مقیاس شده وزن دار به دست آمده و با توجه به این ماتریس، امتیاز هر گزینه محاسبه می‌شود.
۱- تبدیل ماتریس تصمیم گیری به یک ماتریس بی مقیاس ۲- ایجاد ماتریس بی مقیاس وزین با مفروض بردار در الگوریتم ۳- تشکیل ماتریس‌های هماهنگ و ناهمانگ محاسبه ماتریس هماهنگ موثر با حد آستانه‌ای ۴- محاسبه ماتریس ناهمانگ موثر با حد آستانه‌ای.	مدل الکتر: به عنوان یکی از روش‌های بسیار مهم و مطلوب اولویت‌بندی و تصمیم‌گیری چند معیاره مطرح می‌باشد که برای حل مسائل در موارد تصمیم‌گیری مورد استفاده قرار می‌گیرد.
۱- تشکیل ماتریس تصمیم‌گیری ۲- نرمال کردن ماتریس تصمیم‌گیری ۳- وزن دار کردن ماتریس نرمال ۴- تعیین مقادیر بالاترین و پایین‌ترین ارزش ماتریس نرمال وزنی ۵- تعیین شاخص مطلوبیت ( $S$ ) و شاخص نارضایتی ( $R$ ) ۶- محاسبه مقدار $Q$ و رتبه‌بندی نهایی.	ویکور: به عنوان یک روش تصمیم‌گیری چندمعیاره برای حل یک مسئله تصمیم‌گیری گستته با معیارهای نامتناسب (واحدهای اندازه‌گیری مختلف) و متعارض توسعه به وجود آمده است.

منبع: مصطفایی

## مولفه‌های تحلیل و ارزیابی کیفیت محیط

شاخص‌ها یکی از اجزای ضروری برای ارزیابی میزان پیشرفت به سوی توسعه می‌باشند و می‌توان گفت متغیرهایی هستند که اطلاعاتی درباره شرایط و یا روند خصوصیات یک سیستم در حال بررسی به ما می‌دهند. در این بین، گردشگری با مسائل عدیده‌ای از جمله تخریب محیط زیست، مشکلات اجتماعی-فرهنگی، مزایا و معایب اقتصادی و در نهایت تاثیرات کالبدی در محیط مواجه می‌باشد. لذا شناخت کیفیت محیط و ارزیابی و اولویت بندی مولفه‌های تاثیرگذار در آن از جمله مهم ترین اهدافی است که پژوهشگران و تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان به دنبال آن می‌باشند. با این وجود قبل از تعیین سطح برخورداری مکان‌ها، ضروری است که متغیرها به شاخص تبدیل شده، شاخص‌ها در مدل‌ها قرار داده شوند و براساس ساختار مدل، به تعیین سطوح برخورداری پرداخته شود (زیاری، واحدیان ییکی، پرنون ۱۳۹۰). پس در این پژوهش در مرحله اول متغیرها شناسایی و به مقیاس نسبی تبدیل شده است و با توجه به نسبت‌های موجود شاخص سازی صورت گرفته، بنابراین در ابتدای امر شناخت شاخص‌ها و مولفه‌های تاثیرگذار بر کیفیت محیط محدوده مورد مطالعه می‌باشد. طبق مطالعات اسنادی و کتابخانه‌ای مهم ترین شاخص‌های اثرگذار بر کیفیت محیط در جدول ذیل عنوان شده که شامل هفت شاخص اصلی با ۶ زیر مولفه کلی برای هر کدام از شاخص‌ها تحلیل شده که کلیات آن در جدول ذیل آورده شده است.

جدول شماره ۳: شاخص‌های اصلی و زیرمولفه‌های هر کدام از شاخص‌ها در بررسی کیفیت

## محیط

X <sub>6</sub>	X <sub>5</sub>	X <sub>4</sub>	X <sub>3</sub>	X <sub>2</sub>	X <sub>1</sub>	شاخص‌های اصلی
ارتباطات	پارکینگ و جایگاه سوخت	خدمات مالی و فروشگاهی	حمل و نقل	خدمات پذیرایی و درمانی	تسهیلات اقامتی و فراغتی	- عملکردی ساختاری
به صرفه بودن	معرفی جاذبه	جلوه‌های اصیل و سنتی	تعداد	تنوع	زیبایی	جاده‌های گردشگری
فضای سبز	زیبایی مکان	دلپذیری محیط	روشنایی ساخت	جذابیت چشم انداز	زیبایی محیط	بصری
تنوع زیستی	دفع زباله	کیفیت فضا	بهداشت محیط	هوای مناسب	آب آشامیدنی	زیست محیطی
ایمنی محدوده بازدید	ایمنی معابر	علاطم راهنمای مسیرها	معابر و راهها	خوانایی بافت و مسیرها	مسیرهای دسترسی	بافت و شبکه ارتباطی
پذیرا بودن	جذابیت فرهنگی	حس اعتماد متقابل	همکاری راهنمایان محلی	آداب و رسوم سنتی	میهمان نوازی	محیط اجتماعی
ازدحام و شلوغی	هویت پایای محیط	میزان حضور	تعاملات اجتماعی	رونق کسب و کار	وجود آرامش	پویایی محیط

## یافته‌های پژوهش

جهت معناداری شاخص‌ها از آزمون تی استفاده شده است. از این آزمون برای مقایسه و تشخیص تفاوت و رابطه علی استفاده می‌شود که از رابطه ذیل قابل محاسبه می‌باشد (حافظ نیا، ۱۳۸۷).

$$T = \frac{(X - \mu)}{\sqrt{\frac{S}{N - 1}}} \quad \text{رابطه (1)}$$

آزمون تی حاصل از پرسشنامه تهیه شده در محدوده مورد مطالعه برای هر کدام از شاخص‌ها نشان دهنده این است که شاخص‌ها از سطح معناداری (Sig) بالایی برخوردار هستند. چرا که سطح معناداری با ۰/۰۰۰ نشانگر سطح معناداری بالا می‌باشد که این امر با توجه به مقدار آلفای ۰/۰۵ و فاصله اطمینان ۹۵ درصد نشان دهنده تایید رابطه میان شاخص‌های مورد بررسی می‌باشد، چرا که مقدار خطای بدست آمده کمتر از آلفای مورد نظر با سطح اطمینان ۰/۹۵ می‌باشد. لذا می‌توان بیان داشت که با اطمینان ۹۵ رابطه معناداری میان شاخص‌های مورد بررسی با کیفیت محیط از دید گردشگران وجود دارد و همچنین اختلاف میانگین نیز از تفاوت خیلی بالایی برخودار نیست و این نرمال بودن و استاندارد بودن هر کدام از شاخص‌ها را نشان می‌دهد. در جدول ذیل نام شاخص‌های اصلی به معنای X1: شاخص عملکردی-ساختاری؛ X2: شاخص جاذبه‌های گردشگری؛ X3: شاخص بصری؛ X4: شاخص زیست محیطی؛ X5: شاخص بافت و شبکه ارتباطی؛ X6: شاخص محیط اجتماعی و X7: شاخص پویایی محیط می‌باشد.

جدول شماره ۴: آزمون تی تست شاخص‌های مورد بررسی در کیفیت محیط بخش آسرا

ارزش آزمون					نام شاخص اصلی
فاصله اطمینان ۰/۹۵	بالاترین پایین ترین	تفاوت میانگین	Sig	Df	
۴/۰۳	۳/۷۳	۳/۸۷۸	۰/۰۰۰	۳۷۷	X <sub>۱</sub>
۳/۳۷	۳/۰۱	۳/۷۸۷	۰/۰۰۰	۳۷۷	X <sub>۲</sub>
۳/۵۲	۳/۱۴	۳/۳۳۰	۰/۰۰۰	۳۷۷	X <sub>۳</sub>
۳/۶۹	۳/۳۴	۳/۵۱۳	۰/۰۰۰	۳۷۷	X <sub>۴</sub>
۳/۶۰	۳/۳۲	۳/۴۶۱	۰/۰۰۰	۳۷۷	X <sub>۵</sub>
۳/۶۷	۳/۲۹	۳/۴۷۸	۰/۰۰۰	۳۷۷	X <sub>۶</sub>
۳/۶۵	۳/۳۲	۳/۱۹۱	۰/۰۰۰	۳۷۷	X <sub>۷</sub>

در جدول ۵ داده‌های خام بدست آمده از توزیع پرسشنامه بررسی و سنجش کیفیت محیط از دید گردشگران در بخش آسرا مشخص شده که میانگین‌ها در آن کلی بوده و بدون لحاظ کردن وزن معیارها بدست آمده است. با توجه به این که عوامل یا معیارها از اهمیت یکسانی برخوردار نمی‌باشند. لذا به تعیین وزن نسبی هر کدام از شاخص‌ها در هر کدام از مناطق براساس مدل‌های معین شده پرداخته می‌شود. همانطور که نشان داده شده است میانگین از تشابه و تناسب نسبتاً نزدیکی نسبت به هم‌دیگر برخوردار می‌باشند.

جدول شماره ۵: ماتریس خام داده‌ها (تصمیم‌گیری) بررسی کیفیت محیط از دید گردشگران

X <sub>6</sub>	X <sub>5</sub>	X <sub>4</sub>	X <sub>3</sub>	X <sub>2</sub>	X <sub>1</sub>	شاخص‌های اصلی و مولفه‌ها
۳/۴۹	۲/۱۶	۳/۶۴	۳/۲۴	۳/۳۴	۳/۸۸	عملکردی-ساختاری
۳/۶۸	۴/۲۱	۳/۷۵	۴/۰۳	۳/۰۲	۳/۱۹	جادبه‌های گردشگری
۳/۷۴	۳/۸۹	۳/۷۲	۳/۹۶	۳/۶۵	۳/۳۳	بصری
۳/۳۷	۳/۸۵	۳/۲۸	۳/۲۹	۳/۳۹	۳/۶۲	زیست محیطی
۳/۴۳	۳/۵۹	۳/۶۸	۳/۳۸	۳/۲۴	۳/۵۱	بافت و شبکه ارتباطی
۳/۳۹	۳/۶۷	۳/۸۲	۳/۴۳	۳/۸۸	۳/۴۶	محیط اجتماعی
۳/۹۶	۳/۴۶	۳/۵۱	۳/۵۶	۳/۴۸	۳/۴۹	پویایی محیط

تحلیل یافته‌ها نشان می‌دهد که ضریب تاثیر هر کدام از مولفه‌های موثر در هر یک از مدل‌های تصمیم‌گیری متفاوت بوده به طوریکه در مدل مجموع ساده وزنی شاخص زیست محیطی در رتبه اول، شاخص جاذبه‌های گردشگری در رتبه دوم و شاخص عملکردی-ساختاری در رتبه سوم، شاخص بصری در رتبه چهارم، شاخص بافت و شبکه ارتباطی در رتبه پنجم، شاخص پویایی محیط در رتبه ششم و در نهایت شاخص محیط اجتماعی در رتبه آخر یعنی اولویت هفتم اهمیت قرار گرفته است. هم چنین تحلیل شاخص‌های سنجش و اولویت بندی کیفیت محیط با استفاده از مدل ویکور نشان می‌دهد، شاخص عملکردی-ساختاری، جاذبه‌های گردشگری و زیست محیطی، بصری، پویایی محیط، بافت و شبکه ارتباطی و محیط اجتماعی به ترتیب دارای رتبه‌های اول تا هفتم اهمیت می‌باشند. در نهایت در مدل الکتر، شاخص جاذبه‌های گردشگری دارای رتبه اول، شاخص عملکردی-ساختاری دارای اهمیت دوم و شاخص زیست محیطی در اولویت سوم، شاخص بصری در رتبه چهارم، شاخص بافت و شبکه ارتباطی در رتبه پنجم، شاخص محیط اجتماعی در رتبه ششم و در نهایت شاخص پویایی محیط در رتبه هفتم قرار گرفته است. یافته‌ها نشان می‌دهد که مدل‌های تصمیم‌گیری چند معیاره می‌توانند نتایج متفاوتی را

نشان دهد هر چند که گاهی ممکن است این نتایج به هم نزدیک تر باشند. در این تحقیق نیز نتایج مدل‌های الکتر و ویکور به همدیگر نزدیکتر می‌باشند ولی مدل مجموع ساده وزنی نتیجه تقریباً متفاوتی را به لحاظ پراکنش شاخص‌ها در مناطق نشان می‌دهد.

جدول شماره ۶: سنجش و اولویت بندی ضریب تاثیر شاخص‌های کیفیت محیط در بخش آسرا

مجموعه ساده وزنی		ویکور		الکتر		شاخص‌های کیفیت محیط
رتبه نهایی	ضریب تاثیر	رتبه نهایی	ضریب تاثیر	رتبه نهایی	ضریب تاثیر	
۳	۰/۲۸۵	۱	۰/۱۵۲	۲	۳	عملکردی ساختاری
۲	۰/۳۱۰	۲	۰/۱۶۸	۱	۴	جاذبه‌های گردشگری
۴	۰/۲۶۴	۴	۰/۲۴۳	۴	۲	بصری
۱	۰/۳۳۲	۳	۰/۲۰۲	۳	۲	زیست محیطی
۵	۰/۲۴۳	۶	۰/۳۰۲	۵	۱	بافت و شبکه ارتباطی
۷	۰/۱۸۹	۷	۰/۳۲۴	۶	۱	محیط اجتماعی
۶	۰/۲۲۰	۵	۰/۲۸۶	۷	۰	پویایی محیط

در نهایت جهت بررسی و دست یابی به نتایج قابل قبول و یکسانی اولویت بندی و سنجش هر کدام از مولفه‌ها و شاخص‌های مورد بررسی، در این تحقیق از تکنیک ادغامی کپلنگ بهره گرفته شده است. تکنیک کپلنگ، تعداد بردها ( $M$ ) و تعداد باخت‌ها ( $X$ ) را برای هر معیار مشخص می‌کند و با جمع کردن هر سطر، تعداد بردها ( $\sum C$ ) و نیز هر ستون تعداد باخت‌ها ( $\sum R$ ) برای هر معیار مشخص می‌گردد. در نهایت امتیازی که کپلنگ به هر گزینه می‌دهد با کم کردن تعداد باخت‌ها ( $\sum R$ ) از تعداد بردها ( $\sum C$ ) محاسبه می‌شود. استفاده از تکنیک ادغامی کپلنگ در رتبه بندی و ضریب تاثیر مولفه‌ها و شاخص‌های سنجش

کیفیت محیط نشان می‌دهد که شاخص‌ها و مولفه‌های جاذبه‌های گردشگری، عملکردی-ساختمانی و زیست محیطی به لحاظ شاخص‌های مورد بررسی دارای ضریب تاثیر بالاتری نسبت به سایر شاخص‌ها می‌باشند و از تناسب بالاتری نسبت به سایر مولفه‌ها برخوردار می‌باشند.

جدول شماره ۷: نتایج مقایسه زوجی و تعداد برد و باختهای هر کدام از شاخص‌ها با توجه به تکنیک کپلند

$\sum C$	پویایی محیط	محیط اجتماعی	بافت و شبکه ارتباطی	زیست محیطی	بصری	جادبه‌های گردشگری	عملکردی- ساختمانی	شاخص‌های کیفیت محیط
۵	M	M	M	M	M	X	-	عملکردی- ساختمانی
۶	M	M	M	M	M	-	M	جادبه‌های گردشگری
۳	M	M	M	X	-	X	X	بصری
۴	M	M	M	-	M	X	X	زیست محیطی
۲	M	M	-	X	X	X	X	بافت و شبکه ارتباطی
*	X	-	X	X	X	X	X	محیط اجتماعی
۱	-	M	X	X	X	X	X	پویایی محیط
-	۵	۶	۴	۲	۳	۰	۱	$\sum R$

جدول شماره ۸: اولويت بندی نهايی ضريب تاثير شاخص‌های كيفيت محيط بخش آسرا براساس

## تكنيك ادغامي كپلندر

اولويت بندي اهميّت شاخص‌ها	رتّبه تاثير	$\sum C - \sum R$	$\sum R$	$\sum C$	شاخص‌های كيفيت محيط
اولويت دوم	۲	۴	۱	۵	عملكردي-ساخاري
اولويت اول	۱	۶	۰	۶	جادبه‌های گرددشگري
اولويت چهارم	۴	۰	۳	۳	بصري
اولويت سوم	۳	۲	۲	۴	زیست محیطی
اولويت پنجم	۵	-۲	۴	۲	بافت و شبکه ارتباطی
اولويت هفتم	۷	-۶	۶	۰	محيط اجتماعی
اولويت ششم	۶	-۴	۵	۱	پویائي محيط

براساس تكنيك ادغامي كپلندر که مدل‌های مجموع ساده وزنی ، الکتره و ویکور را با همديگر تلفيق می نماید و همچنین براساس جدول فوق که تاثيرگذاري و اولويت بندی هر کدام از شاخص‌ها و مولفه‌های موثر بر ارزیابی کيفيت محيط در بخش آسرا را از دیدگاه گرددشگران نشان می دهد. بر اين اساس از ميان شاخص‌های هفتگانه موثر بر سنجش کيفيت محيط بخش آسرا براساس اوزان هر کدام از شاخص‌ها که منتج از پرسشنامه و تحليل مدل‌های بكار گرفته شده چندمعياره می باشد، شاخص جاذبه‌های گرددشگري ييشترین ميزان تاثيرگذاري را در کيفيت محيط بخش آسرا از دیدگاه گرددشگران را به خود اختصاص داده و پس از آن شاخص‌های عملكردي - ساخاري، زیست محیطی، بصري، بافت و شبکه ارتباطی، پویائي محيط و محيط اجتماعی در

اولویت‌های بعدی قرار دارند. لازم به ذکر است که هر کدام از شاخص‌ها تلخیص ۶ زیرمعیار و مولفه موثر در شاخص‌های اصلی می‌باشد.

## بحث و نتیجه‌گیری

این پژوهش به سنجش و اولویت‌بندی شاخص‌ها و مولفه‌های کیفیت محیط از دیدگاه گردشگران در بخش آسara پرداخته است. از آنجایی که مولفه‌های مورد بررسی بر پایه متغیرهای مورد بررسی در کیفیت محیط بنا نهاده شده‌اند. لذا به کمک این مولفه‌ها می‌توان اولویت‌ها و نیازمندی‌های گردشگران و محیط مورد بررسی را به منظور بهبود کیفیت محیط شناسایی نمود؛ بنابراین در این مطالعه سعی بر این بوده که با بهره گیری از ابزارهای ارزیابی، سنجش و اولویت‌بندی و با توجه به شاخص‌ها و مولفه‌های مورد بررسی که هر کدام شامل ۶ زیر مولفه و زیرمعیار می‌باشند و با کمک تکنیک‌های چندمعیاره، کیفیت محیط بخش آسara را از دیدگاه و نگرش گردشگران به صورت کاربردی و میدانی مورد سنجش و ارزیابی قرار داد. البته پژوهشگرانی همانند اکبریان (۱۳۹۴) عنوان مذکور را مورد تحقیق قرار داده اند اما با روشهای مختلف، نکته مهم در این پژوهش نسبت به سایر تحقیقات استفاده از روش‌های مختلف و یک روش ترکیبی جهت نتیجه گیری بهتر و واقعی‌تر است. نتایج به دست آمده با استفاده از مدل‌های تصمیم گیری (الکتر، ویکور و مجموع ساده وزنی) وزن‌های بدست آمده مورد بررسی مقایلی قرار گرفته و بر اساس برخورداری از میزان ضریب تاثیر، مورد سنجش و ارزیابی گردیده‌اند. با توجه به ماهیت این مدل‌ها و ویژگی‌های داده‌ها و اطلاعات بدست آمده، نتایج مدل‌های مختلف، نتایج متفاوتی را نشان داد که در هر کدام از بخش‌های مدل‌ها و تکنیک‌های مورد استفاده بیان گردیده است؛ بنابراین، برای دست یابی به نتیجه قابل قبول از تکنیک ادغامی (POSET) کپلنکد که نتایج سه مدل الکتر، ویکور و مجموع ساده وزنی را با هم ادغام نموده و ارزیابی می‌نماید، استفاده گردید و بر پایه این تکنیک، از میان شاخص‌های هفتگانه موثر بر سنجش و اولویت‌بندی کیفیت محیط بخش آسara براساس اوزان، هر کدام از شاخص‌ها که منتج از پرسشنامه و تحلیل مدل‌های بکار گرفته شده چندمعیاره می‌باشد، شاخص جاذبه‌های

گرددشگری بیشترین میزان تاثیرگذاری را در کیفیت محیط بخش آسرا را از دیدگاه گرددشگران را به خود اختصاص داده و پس از آن شاخص‌های عملکردی - ساختاری، زیست محیطی، بصری، بافت و شبکه ارتباطی، پویایی محیط و محیط اجتماعی در اولویت‌های بعدی قرار دارند؛ بنابراین توجه به اولویتها می‌تواند به منطقه مورد نظر در جهت ماندگاری بیشتر در بازار رقابتی گرددشگری کمک کند. در تحقیقی که آقای سعجاسی قیداری (۱۳۹۵) انجام داده اند شاخص زیست محیطی کمترین تاثیر را در جذب گرددشگران داشته این شاخص از تاثیرگذاری متوسط و رو به بالای برخوردار بوده است. همچنین در مقایسه با تحقیق اکبریان و شیخ‌بیگلو (۱۳۹۴) شباهت و نزدیکی زیادی بین نتایج این دو پژوهش وجود دارد، با این تفاوت که اکبریان مهم‌ترین عامل را شاخص عملکردی - ساختاری می‌داند در حالی که در پژوهش حاضر شاخص جاذبه‌های گرددشگری بیشترین تاثیر را بر کیفیت محیط داشته است. بطور کلی می‌توان گفت نتایج بدست آمده نزدیکی زیادی با پژوهش پیشینیان دارد تنها تفاوت در اولویت‌بندی شاخص‌ها بوده است؛ که می‌تواند ناشی از تفاوت در روش تحقیق، دقت کار، ویژگی‌های منطقه مورد مطالعه و یا مواردی از این قبیل باشد. با توجه به اینکه در اینجا شاخص جاذبه‌های گرددشگری و شاخص عملکردی - ساختاری در اولویت قرار گرفته‌اند، بنابراین می‌توان گفت که از دید گرددشگران عرصه عینی و ذهنی هر دو تقریباً به یک اندازه مهم است.

با وجود مزايا و توانهای بسیار برای توسعه گرددشگری در این منطقه، محدودیتهای فراوانی نیز وجود دارد که واکنش نادرست به روندها و فرایندهای استقرار فعالیتهای مختلف، ناحیه ای پرسشار و ناسازگار و مملو از چالشهای محیطی را به وجود آورده است به نحوی که به طور فزاینده‌ای از مزیتهای محیطی آن کاسته با وضعیت نگران کننده‌ای روبه رو است. در ک نادرست از ماهیت سرزمین و الگوی توسعه پایدار توامان و نیز شیوه هدایت و کنترل مبتنی بر این در ک نارسا، چالش استراتژیک در منطقه به شمار می‌آید. بررسی‌های صورت پذیرفته و نیز کیفیت ارائه خدمات گرددشگری در منطقه، مشاهده می‌شود که به دلیل وجود معضلات و مسائل فراوان، از توان بالقوه از منابع گرددشگری صورت نمی‌پذیرد. کمبود

تاسیسات اولیه (اعم از سرویس بهداشتی، آب شرب و ...)، عدم مدیریت یکپارچه این مناطق، به خصوص در ایام آخر هفته به شدت احساس می‌گردد. فقدان تاسیسات بهداشتی و نبود امکانات اولیه موجب شده در حاشیه جاده و رودخانه مسافران و گردشگران نسبت به استقرار چادر اقدام نمایند که این موضوع می‌تواند در موقع بحران عوراض و پیامدهای ناگواری را به همراه داشته باشد که نمونه بارز آن در سیل روتای سیجان (تیرماه سال ۹۴) از توابع بخش آسارا را میتوان اشاره کرد. در شرایط کنونی فقدان سیاست گذاری فضایی (تفرق مدیریت سیاسی و مدیریت فضایی موجود) که موجب عدم امکان برنامه ریزی فضایی یکپارچه شده موجب گردیده، کنار جاده و حاشیه رودخانه به مراکز پخش و دفع زباله تبدیل که آلودگی رودخانه کرج که تامین کننده آب شرب تهران و البرزمی باشد را تهدید می‌کند؛ و به عبارت دیگر کیفیت محیط که از نظر تاثیر آن بر توسعه گردشگری به کرات مورد بررسی قرار گرفته است ولی از نظر رتبه بندی و اولویت بندی شاخص‌های کیفیت محیط، پژوهش جامع صورت نگرفته که این پژوهش آن را به شیوه ای علمی مورد سنجش قرار داده است. همان گونه که مارین و تابرنز (۲۰۰۷) بیان کرده اند توجه به عوامل موثر بر کیفیت محیط می‌تواند از نارضایتی گردشگران کاسته و از تخریب محیط زیست جلوگیری کند.

## منابع

- اختیاری، مصطفی (۱۳۹۱). معرفی یک روش ویکور توسعه یافته برای رتبه‌بندی اعتباری مشتریان بانک‌ها، *فصلنامه مطالعات مدیریت صنعتی*، ۲۵(۹)، ۱۷۹-۱۶۱.
- آسایی، محمد باقر (۱۳۸۹). برنامه ریزی توسعه گردشگری بخش آسرا، پایان‌نامه کارشناسی ارشد رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد واحد تهران مرکزی، چاپ نشده.
- اصغرپور، محمدجواد (۱۳۸۸). *تصمیم‌گیری چند معیاره (چاپ ششم)*. تهران: انتشارات دانشگاه تهران.
- اصغری زاده، عزت الله؛ حسانی، رحیم و ولی پور، فرج الله (۱۳۹۰). ارزیابی عملکرد مدیران با به کارگیری روش ۳۶۰ درجه و تکنیک تصمیم‌گیری ویکور. *مطالعات مدیریت صنعتی*، ۲۳(۹)، ۴۸-۲۱.
- امیری، مقصود (۱۳۸۶). تصمیم‌گیری گروهی برای انتخاب ابزار ماشین با استفاده از روش ویکور فازی. *فصلنامه مطالعات مدیریت صنعتی*، ۱۶(۶)، ۱۸۸-۱۶۷.
- براتی، ناصر و سلیمان نژاد، محمدعلی (۱۳۹۵). ادراک محرکها در محیط کنترل شده و تأثیر جنسیت بر آن. *فصلنامه علمی پژوهشی باغ منظر*، ۹۸(۸)، ۳۰-۱۹.
- پور طاهری، مهدی؛ سجاستی قیداری، قادرت الله و صادقلو، طاهره (۱۳۸۸). سنجش و اولویت‌بندی پایداری اجتماعی در مناطق روستایی، با استفاده از تکنیک رتبه‌بندی بر اساس تشابه به حد ایده آل فازی. *پژوهش‌های روستایی*، ۱(۱)، ۳۱-۱.
- حافظ نیا، محمدرضا (۱۳۸۷). *مقدمه‌ای بر روش تحقیق در علوم انسانی*. تهران: انتشارات سمت، تهران.
- خاکی، غلامرضا (۱۳۸۷). روش تحقیق با رویکردی به پایان نامه نویسی (چاپ چهارم). تهران: انتشارات بازتاب.
- داداش پور، هاشم و روشنی، صالح (۱۳۹۲). ارزیابی تعامل میان فرد و محیط زندگی در محلات جدید با استفاده از سنجش کیفیت عینی و ذهنی. *فصلنامه مطالعات شهری*، ۲(۶)، ۱۶-۳.
- دواس، دی، ای (۱۳۷۶). *پیمایش در تحقیقات اجتماعی*. ترجمه هوشنگ نایی، تهران: نشر نی.
- رضوانی، محمد رضا (۱۳۸۷). توسعه گردشگری روستایی با رویکرد گردشگری پایدار، تهران: انتشارات دانشگاه تهران.

رفیعیان، مجتبی؛ مولودی، جمشید و پورطاهری، مهدی (۱۳۹۰). سنجش کیفیت محیط شهری در شهرهای جدید مطالعه موردنی: شهر جدید هشتگرد، فصلنامه برنامه ریزی و آمايش، ۱۵، ۳۷-۱۹.

زياري، كرامت الله؛ واحديان ييکي، ليلا و پرنون، زبيا (۱۳۹۰). تحليلي بر بحران زیست محیطی و توزیع مکانی-فضایی سبز شهر تهران. مطالعات پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای، ۱۴(۴)، ۱۱۴-۱۰۱.

شماعی، علی؛ تابعی، نادر و محمد سعید حمیدی (۱۳۹۳). به کارگیری روش تحلیل تصمیم‌گیری چند متغیره (الکتره) در رتبه بندی مناطق شهر اهواز. مجله برنامه ریزی و آمايش فضا، ۱۸، ۵۲-۲۶.

شیعه، اسماعیل و علی پور، سجاد (۱۳۹۲). تحلیل عوامل کیفیت بخش محیط گردشگری ساحلی با توجه به معیارهای گردشگری پایدار: مطالعه موردنی سواحل شهر رامسر؛ آرمانشهر، ۱۶۷-۱۵۵.

صیف، محمدحسن؛ رستگار، احمد؛ کریمی فرد، طاهره و تاجوران، مرضیه (۱۳۹۷). ارائه مدل علی عوامل مؤثر بر رفتارهای حافظ محیط زیست (موردمطالعه: گردشگران خارجی استان فارس). فصلنامه مطالعات مدیریت گردشگری، ۱۳(۴۳)، ۵۵-۳۵.

عطایی، محمد (۱۳۸۹). تصمیم‌گیری چند معیاره (چاپ اول)، شاهروده: دانشگاه صنعتی شاهروده. علیزاده، توحید و علیزاده، جابر (۱۳۹۲). ارزیابی کیفیت محیط زندگی در نواحی روستایی از دیدگاه ساکنین؛ مطالعه موردنی: روستاهای دهستان اصلاحندوز واقع در استان اردبیل.

فصلنامه مسکن و محیط روستا، ۱۴۴(۳۲)، ۷۴-۵۹.

قادری، اسماعیل؛ عزتی، عزت الله و حسین پور، شکوفه (۱۳۹۰). بررسی توسعه گردشگری روستایی در بخش آسارا شهرستان کرج، جغرافیایی سرزمین، ۳۱(۸)، ۳۰-۱۷.

کاظمی، مصطفی؛ پور، سمیرا؛ سعادت یار، فهیمه سادات و بیطرف، فاطمه (۱۳۹۵). تاثیر تصویر ذهنی گردشگران بر ارزش ادراک شده از شهرهای ساحلی دریای خزر با تأکید بر نقش واسط کیفیت عوامل ادراک شده. پژوهش و برنامه ریزی شهری، ۲(۶)، ۳۴-۱۹.

کاکاوند، الهام؛ براتی، ناصر و امین زاده، بهرام (۱۳۹۲). سنجش تطبیقی تصویر ذهنی شهر و شهرساز به مفهوم کیفیت محیط شهری (مطالعه موردنی: بافت فرسوده شهر قزوین).

فصلنامه علمی پژوهشی باغ منظر، ۲۰(۱۰)، ۱۱۲-۱۰۱.

لطيفي، امين و سجادزاده، حسن (۱۳۹۴). ارزیابی تأثیر مؤلفهای کیفیت محیطی بر الگوهای رفتاری در پارکهای شهری. *فصلنامه مطالعات پژوهشی*, ۳(۱۱)، ۱۸-۳.

مصطفایي، نرگس (۱۳۹۴). مکانیابی فضای سبز شهری شهر پارسabad با استفاده از مدل ويکور، پایان نامه کارشناسی ارشد، اردبیل: دانشگاه محقق اردبیلی، (چاپ نشده).

ملکی، لادن و میترا حبیبی (۱۳۹۰). ارزیابی کیفیت محیط در محله‌های شهری، نمونه موردی: محله چیدر. *فصلنامه نامه معماری و شهرسازی*, ۷.

وثوقی، لیلا؛ کیانی فیض آبادی، زهره و نژاد دهبکری، اعظم (۱۳۹۹). ارزیابی تقاضای گردشگری در مجموعه‌های تاریخی آسیب‌دیده (مورد مطالعه ارگ بم). *فصلنامه مطالعات مدیریت گردشگری*, ۱۵(۵۱)، ۷۸-۵۷.

- Butnaru, G. I., & Miller, A. (2012). Conceptual Approaches on Quality and Theory of Tourism Services. *Procedia Economics and Finance*, 3, 375 – 380.
- Butnaru, G. I., Stefanica, M., & Maxim, G. M. (2014). Alternative Method of Quality Evaluation in Tourism; Case study applied in tourist accommodation units, *Procedia Economics and Finance*, 15.
- Căruntu, A. L. & Dițoiu, M. C. (2014). The Perceptions of Hospitality Services of a Tourism Destination, *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, 109, 231-235.
- Chin, C.H., Lo, M. C., Songan, P., & Nair., V. (2014). Rural Tourism Destination Competitiveness: A study on Annah Rais Longhouse Homestay, Sarawak. *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, 144, 35 – 44.
- Chu, M. T., Shyu, J., Tzeng, G. H., & Khosla, R. (2007). Comparison among three analytical methods for knowledge communities group-decision analysis. *Expert Systems with Applications*, 33(4).
- European Commission. (2000). Towards Quality Coastal Tourism. Italy, Official Publications of the European Communities.
- Frochot, I. (2005). A Benefit Segmentation of Tourists in Rural Areas: A Scottish perspective. *Tourism Management*, 26(3), 335–346
- Kiatkawsin, K., & Han, H. (2017). Young travelers' intention to behave pro-environmentally: Merging the value-belief-norm theory and the expectancy theory. *Tourism Management*, 59, 76-88.
- Lee, T. H., & Jan, F. H. (2015). The effects of recreation experience, environmental attitude, and biospheric value on the environmentally responsible behavior of nature-based tourists. *Journal of Sustainable Tourism*, 23(7), 193- 208.

- Leitao, C. (2010). Does Trade Help to Explain tourism Demand? The Case of Portugal. *Theoretical and Applied Economics*, 3(544).
- Marin, J. A. & Taberner, J. G. (2007). Satisfaction and dissatisfaction with destination attributes: Influence on overall satisfaction and the intention to return. *Journal of Consumer Satisfaction, Dissatisfaction and Complaining Behavior*, 1.
- Martin, C., & Roberto R. (2006). Tourism Service Quality Begins at the Airport, *Tourism Management*, 27.
- Moon, K. S., Kim, M., Ko, Y. J., Connaughton, D. P., & Lee, J. H. (2011). The influence of consumer's event quality perception on destination image. *Journal of Managing Service Quality*.
- Opricovic, S., & Tzeng, G. (2007). extended vikor method in comparison with outranking methods. *European Journal of Operational Research*, 178(2).
- Osman, Z. & Sentosa, I. (2013). Mediating Effect of Customer Satisfaction on Service Quality and Customer Loyalty Relationship in Malaysian Rural Tourism. *International Journal of Economics and Management Studies*, 2(1), 25-37.
- Rajaratnam, S. D., Munikrishnan, U. T., Sharif, P. S., & Nair, V. (2014). Service Quality and Previous Experience as a Moderator in Determining Tourists' Satisfaction with Rural Tourism Destinations in Malaysia: A partial least squares approach. *Procedia -Social and Behavioral Sciences*, 144, 203 – 211
- RIVM (2002). In bouwman, a van kamp, workshop livability, utreeht: ministry of housing, physical planning and the environment.
- Roca, E., & Villares, M. (2008). Public Perceptions for Evaluating Beach Quality in Urban and SemiNatural Environments. *Ocean & Coastal Management*, 21(3), 287-303.
- UNWTO (2010). Tourism Highlights. *World Tourism Organization*, pp. 1-12
- Usman, O., Osama, E., & Koshadh, O. (2020). Environmental performance and tourism development in EU-28 Countries: the role of institutional quality. *Current Issues in Tourism*.
- Van Kampb, I., Leidelmeijera, K., Marsmana, G., de Hollanderb, A. (2003). urban environmental quality and human well being towards a conceptual framework and demarcation of concepts, a literature study. *journal of landscape and urban planning*, 65, 5-18.
- Ziae, M., Amin Bidokhti, A. A., & Qorbani, F. (2015). Assessment of the local community capacity for the sustainable development of tourism. *Tourism Management Studies*,

**In Persian**

- Ekhtiari, Mostafa, (2012), Introducing a Victor method developed for credit rating of bank customers, Quarterly Journal of Industrial Management Studies, Ninth Year, No. 25, (pp. 161-179).
- Asraei, Mohammad Baquer (2010), Tourism Development Planning, Asara Ward, Master Thesis in Geography and Urban Planning, Azad University, Central Tehran Branch, unpublished.
- Asgharpour, Mohammad Javad (2009), Multi-Criteria Decision Making (Sixth Edition). Tehran: University of Tehran Press.
- Asgharizadeh, A. Hassani, R., Valipour, F (2011), Evaluating the performance of managers using 360-degree method and Vickor decision-making technique, Industrial Management Studies, Ninth Year, No. 23, (pp. 21-48).
- Amiri, Maghsoud. 2007. Group decision for selecting machine tools using fuzzy Vikor method, Quarterly Journal of Industrial Management Studies, Year 6, No. 16, (pp. 167-188).
- Barati, Nasser and Soleimannejad, Mohammad Ali, (2016), Perception of stimuli in a controlled environment and the effect of gender on it; Bagh-e-Manzar Scientific Research Quarterly, Nazar Art, Architecture and Urban Planning Research Center, 8th year, No. 98, (pp. 19-30).
- Poor Taheri, Mehdi; Sajasi Gheidari, Ghodrat A. Vesadeghlou, Tahereh (2009), Measuring and Prioritizing Social Sustainability in Rural Areas, Using the Ranking Technique Based on Fuzzy Ideal Similarity, Rural Research, Volume 1, Number 1, (p. 1-31).
- Hafeznia, Mohammad Reza, (2008), Introduction to Research Methodology in Humanities, Tehran: Samat Publications, Tehran.
- Khaki, Gholamreza, (2008), Research method with an approach to dissertation writing (fourth edition). Tehran: Bazetab Publications.
- Dadashpour, Hashem, Roshani, Saleh, (2013), Evaluation of the interaction between the individual and the living environment in new neighborhoods using objective and subjective quality assessment, Quarterly Journal of Urban Studies, Volume 2, Number 6, (3-16).
- Davas, D., E., (1997), Survey in Social Research, translated by Houshang Naebi, Tehran: Ney Publishing.
- Rezvani, Mohammad Reza (2008), Rural Tourism Development with Sustainable Tourism Approach, Tehran: University of Tehran Press.
- Rafieian, Mojtaba, Moloudi, Jamshid, Portaheri, Mehdi, (2011), Assessing the quality of the urban environment in new cities Case study: Hashtgerd New City, Planning and Planning Quarterly, Volume 3 (Vol.
- Ziari, Keramatollah, Vahedian Beki, Pernon, Ziba, (2011), An Analysis of the Environmental Crisis and the Spatial-Spatial Distribution of Green

- in Tehran, Urban and Regional Research Studies, Volume 4, Number 14, (pp. 101-114).
15. Shamaei, Ali, Tabei, Nader and Mohammad Saeed Hamidi, (2014), Application of Multivariate Decision Analysis Method (Electr) in Ranking of Ahwaz Areas, Journal of Spatial Planning and Planning, Volume 18, Number 1, (26 -52).
- Shiite, Ismail and Alipour, Sajjad, (2013); Analysis of quality factors in coastal tourism environment according to sustainable tourism criteria: a case study of Ramsar beaches; Armanshahr, Volume 3, Number 5, (pp. 155-167).
- Seif, Mohammad Hassan; Rastegar, Ahmad; Karimifard, Tahereh and Tajoran, Marzieh (1397), Presenting a Causal Model of Factors Affecting Environmental Protection Behaviors (Case Study: Foreign Tourists in Fars Province) Quarterly Journal of Tourism Management Studies, Volume 13, Number 43, (pp. 35-55).
- Ataiee, Mohammad. 2010. Multi-Criteria Decision Making (First Edition), Shahroud: Shahroud University of Technology.
- Alizadeh, Tohid, Alizadeh, Jaber, (2013), Assessing the quality of living environment in rural areas from the perspective of residents; Case study: Villages of Aslandooz village located in Ardabil province, Housing and Rural Environment Quarterly, Volume 32, Number 144, (pp. 59-74).
- Ghaderi, Ismail, Ezzati, Ezatullah, Hosseinpour, Shokoofeh, (2011), A Study of Rural Tourism Development in Asara Ward of Karaj, Geography of the Land, Scientific-Research, Volume 8, Number 31, (pp. 17-30).
- . Kazemi, Mostafa, Pour, Samira, Saadat Yar, Fahimeh Sadat, Bitraf, Fatemeh (2015); The effect of tourists' mental image on the perceived value of the Caspian coastal cities with emphasis on the mediating role of the quality of perceived factors; *Journal of Urban Research and Planning*, Volume 2, Number 6, (19-34).
- . Kakavand, Elham, Barati, Nasser and Aminzadeh, Bahram, (2013), A comparative assessment of the mental image of the citizen and urban planner in terms of the quality of the urban environment (Case study: the worn texture of Qazvin); Bagh-e-Manzar Scientific Research Quarterly, Volume 10, Number 20, (pp. 101-112).
- Latifi, Amin, Sajjadzadeh, Hassan, (2015), evaluating the effect of environmental quality components on behavioral patterns in urban parks, Quarterly Journal of Research Studies, Volume 3, Number 11 (pp. 18-13).
- Mostafaei, Narges (2015), Location of Parsabad Urban Green Space Using Vicor Model, M.Sc. Thesis, Ardabil: Mohaghegh Ardabili University, (unpublished).

- . Maleki, Laden and Mitra Habibi, (2011), Environmental Quality Assessment in Urban Neighborhoods, Case Study: Chizar Neighborhood, *Quarterly Journal of Architecture and Urban Planning*, No. 7.
26. Vosoughi, Leila, Kiani Feyzabadi, Zohreh, Nejad Dehbakari, Azam (1399), Evaluation of tourism demand in damaged historical complexes (case study of Bam Citadel), *Quarterly Journal of Tourism Management Studies*, Volume 15, Number 51, ( Pp. 57-78).
- Butnaru, Gina Ionela and Miller, Amanda, (2012), Conceptual Approaches on Quality and Theory of Tourism Services, *Procedia Economics and Finance*, No. 3, PP. 375 – 380.
- Butnaru, Gina Ionela; Stefanica, Mirela and Maxim, George Marius (2014), Alternative Method of Quality Evaluation in Tourism; Case study applied in tourist accommodation units, *Procedia Economics and Finance*, No. 15.
- Căruntu, Andreea Laura and Dițoiu, Mihail Cristian (2014), The Perceptions of Hospitality Services of a Tourism Destination, *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, No. 109, PP. 231-235.
- Chin, Chee-Hua; Lo, May-Chiun; Songan, Peter and Nair, Vikneswaran (2014), Rural Tourism Destination Competitiveness: A study on Annah Rais Longhouse Homestay, Sarawak, *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, No. 144, PP. 35 – 44.
- Chu M.T. Shyu J. Tzeng, G.H. Khosla R, 2007, Comparison among three analytical methods for knowledge communities group-decision analysis, *Expert Systems with Applications*, Vol. 33, No. 4.,
- European Commission. (2000) "Towards Quality Coastal Tourism", Italy, Official Publications of the European Communities.
- Frochot, I. (2005), A Benefit Segmentation of Tourists in Rural Areas: A Scottish perspective, *Tourism Management*, 26(3), PP. 335–346
- Kiatkawsin, K & Han,H (2017). Young travelers' intention to behave pro-environmentally: Merging the value-belief-norm theory and the expectancy theory, *Tourism Management* 59 , 76-88.
- Lee, T. H., & Jan, F. H. (2015). The effects of recreation experience, environmental attitude, and biospheric value on the environmentally responsible behavior of nature-based tourists. *Journal of Sustainable Tourism*, 23(7), 193- 208.
- Leitao, carlos (2010) “Does Trade Help to Explain tourism Demand? The Case of Portugal”, *Theoretical and Applied Economics*, No. 3(544), 2010
- Marin,J.A & Taberner, J. G, (2007), Satisfaction and dissatisfaction with destination attributes: Influence on overall satisfaction and the

- intention to return, Journal of Consumer Satisfaction, Dissatisfaction and Complaining Behavior, Vol. 1
- Martin-Cejas, Roberto Rendeiro(2006), Tourism Service Quality Begins at the Airport, *Tourism Management*, No. 27.
- Moon, K. S. , Kim, M. , Ko, Y. J. , Connaughton, D. P. , Lee, J. H. (2011); The influence of consumer's event quality perception on destination image; *Journal of Managing Service Quality*.
- opricovic, s & tzeng, gh, 2007, extended vikor method in comparison with outranking methods, *European journal of operational research*, vol. 178. No 2 .
- Osman, Z. and Sentosa, I., 2013, Mediating Effect of Customer Satisfaction on Service Quality and Customer Loyalty Relationship in Malaysian Rural Tourism, *International Journal of Economics and Management Studies*, 2(1), PP. 25-37.
- Rajaratnam, Sushila Devi; Munikrishnan, Uma Thevi; Sharif, Saeed Pahlevan and Nair, Vikneswaran(2014), Service Quality and Previous Experience as a Moderator in Determining Tourists' Satisfaction with Rural Tourism Destinations in Malaysia: A partial least squares approach, *Procedia -Social and Behavioral Sciences*, No. 144, PP. 203 – 211
- RIVM(2002); In bouwman, a van kamp, workshop livability, utreeht: ministry of housing, physical planning and the environment.
- Roca, E. & Villares, M. (2008) "Public Perceptions for Evaluating Beach Quality in Urban and SemiNatural Environments", *Ocean & Coastal Management*, pp. 314-329. 21(3), 287-303.
- UNWTO (2010), *Tourism Highlights*, World Tourism Organization, pp. 1-12
- Usman,ojonugwa,Osama Elsalih and Koshadh Osama(2020)" Environmental performance and tourism development in EU- 28 Countries: the role of institutional quality"; *Current Issues in Tourism*, Published online: 28 Jun 2019
- Van Kampb, I., Leidelmeijera, K., Marsmana, G., de Hollanderb, A., (2003); urban environmental quality and human well being towards a conceptual framework and demarcation of concepts, a literature study, *journal of landscape and urban planning*, pp. 65: 5-18.
- Ziae, M., Amin Bidokhti, A. A., & Qorbani, F. (2015). Assessment of the local community capacity for the sustainable development of tourism (Persian). *Tourism Management Studies*